EEN IMPOSANTE MODERNE BOERDERIJ

Tuinmaterialen: **Van der Valk Tuinmaterialen**
Beplanting & bomen: **Smits Boomkwekerij**
Maatwerk taatsvoordeur: **Different Doors**
Eiken spantconstructie: **Techwood**
Louvredaken: **Livium**


Richard Kool


Joris van Dijk

Visie B.V. & JOR Garden hoveniers

De start van deze indrukwekkende villa begon bij een kavel met een oude woning erop. Er moest wel heel veel aan gebeuren om dit tot een droomhuis te transformeren, dus werd het bestaande huis gesloopt om opnieuw te kunnen beginnen. Vervolgens was het de taak aan architectenbureau Visie B.V. en JOR Garden hoveniers BV om hier een nieuw totaalplaatje van te maken, volledig naar wens van de opdrachtgevers.

ARCHITECTONISCHE WENSEN

Voor de architectuur van de woning nam architect Richard Kool van Visie B.V. de touwtjes in handen. Het werkgebied van zijn bureau ligt voornamelijk in Zuid-Holland, waar hij bekendstaat om het realiseren van unieke woningen op complexe locaties. Ook op deze locatie werd het bureau voor een interessante opgave gesteld. Om de gewenste woonwensen te realiseren, ging Richard goed in gesprek met de opdrachtgevers. “De bewoners hadden heel duidelijke ideeën en brachten inspirerende referentiebeelden mee. Hoge plafonds, overvloedige lichtinval, een uitgebreide sport- en wellnesszone en een losse bar”, vertelt Richard. “Dit hebben we vertaald naar een doordacht hoofdvolume met een unieke U-vormige kapstructuur, waardoor er voldoende ruimte was voor alle wensen.”

AUTHENTIEK ERFGEVOEL

Het architectonische concept drijft op de balans tussen traditie en moderniteit. Aan de buitenzijde valt direct de materiaalkeuze op: een rieten kap gecombineerd met slanke, donkere kozijnen en royale glaspartijen. Rondom de gehele woning zijn brede overstekken geïntegreerd, die niet alleen esthetische gelaagdheid toevoegen, maar ook dienen als een natuurlijke zonwering. “Het hoofddoel van het ontwerp was om het authentieke erfgevoel van een traditionele boerderij te verbinden met een moderne villa-architectuur”, licht Richard toe. “Door de woning op te bouwen in een U-vorm, ontstaat er een besloten binnentuin die de doorgang van de voor- naar de achtertuin markeert. Als je in de achtertuin staat, beleef je het complex echt als een harmonieus geheel van hoofdgebouwen, bijgebouwen en het door ons ontworpen poolhouse.” Het realiseren van dit ontwerp vereiste wel technische precisie. De rietgedekte kap heeft subtiele verspringingen, wat in combinatie met strakke houten lamellen en verfijnde geveldetails zorgde voor wat constructieve vraagstukken. In de hoge nokken van de kap is bovendien gebruikgemaakt van Alucobond (aluminium-composiet) in combinatie met een Techwood-constructie. “Het was op sommige momenten een complex puzzelwerk, maar ik denk wel dat we iets heel moois hebben neergezet”, besluit de architect.

ZICHTLIJNEN EN EEN NATUURLIJK VERLENGSTUK

Voor Joris van Dijk van JOR Garden hoveniers vloeide het tuinontwerp voort uit de architectuur. Als ontwerper voelde Joris de tuinwensen van de eigenaren perfect aan. “We liepen al op het terrein rond voordat de oude woning werd gesloopt”, vertelt Joris. “Zo konden we waardevolle bomen selecteren om te behouden en ook gezellige plekjes bepalen, waar je optimaal van de zon kunt genieten.” Deze tuin versterkt de zichtlijnen van de villa. Materiaalgebruik uit het interieur en de architectuur, zoals zwarte elementen, robuust hout en dezelfde tegels, komt consequent buiten terug. Dat maakt het ook een rustig geheel in zo’n grote tuin. Dankzij de realistische 3D-beelden en animatie van JOR Garden konden deze opdrachtgevers al vóór de aanleg virtueel door hun nieuwe tuin wandelen. Zo kregen zij vooraf een prachtig beeld van het eindresultaat wat ze als bijzonder prettig hebben ervaren. Joris: “We zijn samen op ‘boomsafari’ geweest, zodat de opdrachtgevers de karakteristieke bomen zelf konden selecteren die uiteindelijk daadwerkelijk in hun tuin zijn aangeplant.”

VERSCHILLENDE BUITENZONES

De tuin beschikt over diverse functionele zones. Zo is er rondom het zwembad een vlonderterras van bamboe buitenparket aangelegd gecombineerd met grote keramische tegels voor een heerlijk loungegedeelte. Ook is er een gezellig zitje met vuurkorf achter het poolhouse en een geïntegreerd voetbalveldje. Aan de waterzijde lopen brede traptreden van bamboe speels door tot aan het water. “Het leuke aan deze tuin is dat hij direct aan het water ligt, maar toch heel privé is. De stoere maatwerk stucwand van ruim negen meter met doorkijk, geeft voldoende privacy bij het lounge-gedeelte. Deze stucwand is uitgevoerd in dezelfde RAL-kleur als de woning, voor een mooi en harmonieus geheel”, aldus Joris. Als speels detail heeft hij de bamboe gevelbekleding van de woning subtiel terug laten komen in de wand. Zo zijn de architectuur van de woning en het tuinontwerp op een stijlvolle manier met elkaar verbonden.

EEN UNIEK INTERIEUR

Patricia van Dijk is heel goed bevriend met de opdrachtgevers. Ze dook samen met de eigenaresse in het diepe om het interieur van de woning te realiseren. “We wilden van deze grote woning een echt thuis maken en zijn daar samen intensief mee aan de slag gegaan, ieder met onze eigen kwaliteiten”, vertelt Patricia. “Een plek vol gezellige hoekjes en knusse zones, waar de leefkeuken dient als het warme en centrale hart van het gezinsleven.” Om de ruimtelijkheid te breken en verschillende ruimtes juist te verbinden, paste Patricia hout met een warm karakter toe. Dit hout komt op veel plekken terug, rondom de trap in de hal, in de kelder en in de badkamers. Waar de basis van de woning strak is dankzij betonvloeren en gestucte wanden, brengt de materiaalafwerking de nodige gelaagdheid. “Het is heel eenvoudig om een muur een verfje te geven, maar hoogwaardig behang brengt pas echt spanning en textuur”, legt Patricia uit. “We hebben gewerkt met warme goud-, oranje- en bronstinten. In de ene ruimte heeft een bepaalde tint meer de overhand dan in de andere. Hierdoor heeft elke kamer een eigen sfeer, terwijl het toch één geheel blijft.” In de leefruimtes en de hal worden indruk-wekkende designverlichting en hoge raampartijen afgewisseld met persoonlijke elementen. “We vonden het heel leuk om echt op zoek te gaan naar leuke accessoires en meubels om zo een uniek interieur te creëren”, vertelt Patricia.

EINDRESULTAAT

Dit indrukwekkende project laat zien dat alles mogelijk is, als het maar met een goede en vooral tijdige voorbereiding gebeurt. Beide partijen blikken terug op een heel goede samenwerking, waarin goed werd afgestemd met vaste overlegmomenten en planningen werden gehaald. Alle complexe uitdagingen en details zijn zorgvuldig aangepakt en opgelost. Dat de bewoners vol trots genieten van hun nieuwe, karaktervolle thuis, is voor Visie B.V. en JOR Garden hoveniers het ultieme bewijs van een geslaagd project.



Kozijnen: **TUDOR Kozijnen**



Openhaarden: **Jens Haarden**



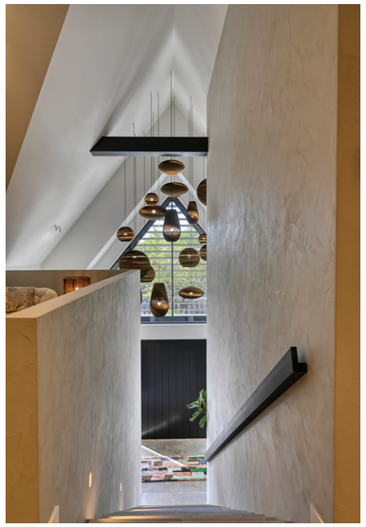
Stalen deuren: **Interglass**
E-installatie: **Flash Elektro**
Keukenapparatuur: **Gaggenau**
Kokendwaterkraan: **Quooker Nederland B.V.**

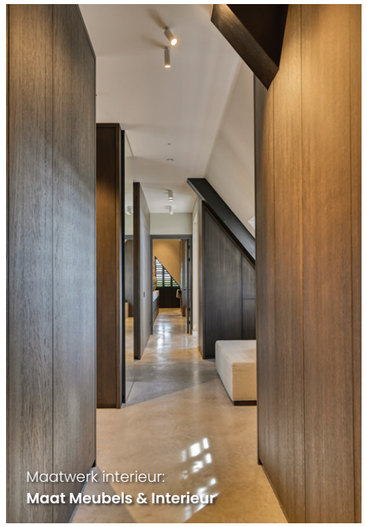



Verlichting: **MoreSenz**








Maatwerk interieur:
Maat Meubels & Interieur


Badkamerkranen: **Hotbath**
Betonvloeren: **Willem Designvloeren**
W-installatie: **Technisch Installatiebedrijf Schwagermann**






Tegelwerken: **Kastelein Metsel- en Tegelbedrijf**


Tuinontwerp & aanleg: **JOR Garden hoveniers**
Aannemer: **Zwarts | Premium bouwers.**


Prefab schoorsteen & schoorsteenkap: **Vulkaan Schoorstenen**


Toegangspoort: **Mosterd**


Beregeningssysteem: **Tuinberegening Westland**


Zwembad: **Waterstijl Luxe Zwembaden en Wellness**




Architect: **Visie B.V.**

PARTNERS & LEVERANCIERS

Tekst: Fiona Sloof I Fotografie: Jaro van Meerten

Architect
Visie B.V., Monster
www.visiebv.nl

Tuinontwerp & aanleg
JOR Garden hoveniers, Naaldwijk
www.jorgarden.nl

Aannemer
Zwarts | Premium bouwers.
Naaldwijk | www.zwarts.nl

Maatwerk interieur
Maat Meubels & Interieur, 's-Gravenzande
www.maat-meubels-interieur.nl

Kozijnen
TUDOR Kozijnen, Zoeterwoude
www.tudorkozijnen.nl

Tegelwerken
Kastelein Metsel- en Tegelbedrijf
Poeldijk | www.kastelein-bouw.com

Betonvloeren
Willem Designvloeren, Opheusden
www.willemdesignvloeren.nl

Stalen (schuif)deuren, douchedeuren & saunadeuren
Interglass, 's-Gravenzande
www.interglass.nl

Verlichting
MoreSenz, Nijkerk
www.moresenz.nl

Keukenapparatuur
Gaggenau, Hoofddorp
www.gaggenau.nl

Kokendwaterkraan
Quooker Nederland B.V., Ridderkerk
www.quooker.nl

W-installatie
Technisch Installatiebedrijf Schwagermann, 's-Gravenzande
www.schwagermann.nl

E-installatie
Flash Elektro, Naaldwijk
www.flashelektro.nl

Openhaarden
Jens Haarden, Moerkapelle
www.jenshaarden.nl

Badkamerkranen
Hotbath, Alblasserdam
www.hotbath.nl

Toegangspoort
Mosterd, Maasland
www.mosterdmaasland.nl

Maatwerk taatsvoordeur
Different Doors, Budel
www.differentdoors.nl

Louvredaken
Livium, Hengelo
www.livium.nl

Beregeningssysteem
Tuinberegening Westland, Naaldwijk
www.tuinberegeningwestland.nl

Prefab schoorstenen & schoorsteenkappen
Vulkaan Schoorstenen,
Kootwijkerbroek
www.vulkaanschoorstenen.nl

Eiken spantconstructie
Techwood, Oirschot
www.techwood.nl

Tuinmaterialen
Van der Valk Tuinmaterialen
Monster | www.valktuinmaterialen.nl

Beplanting & bomen
Smits Boomkwekerij, Molenschot
www.smitsbv.nl

Zwembad
Waterstijl Luxe Zwembaden en Wellness
Dordrecht | www.waterstijl.nl